



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA
BŪVVALDE

Reģ. Nr. 90009250597, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63024921, fakss: 63022235
E-pasts: buvvalde@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Būvatļauja Nr.18/2016

Izdota Jelgavas novada pašvaldība, reģ.nr.90009250597

(būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) – fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

dzīvesvieta, tālruna numurs, elektroniskā pasta adrese vai juridiskās personas nosaukums,

reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tālruna numurs)

Sabiedriskās ēkas lit.001 telpu pārbūves būvniecībai/~~nojaukšanai~~.

(objekta (ēkas vai telpu grupas) nosaukums)

Nekustamā īpašuma kadastra numurs 5452 004 0298

1. Būvniecības veids (vajadzīgo atzīmēt): ☐ jauna būvniecība; ☒ pārbūve;

☐ atjaunošana; ☐ restaurācija; ☐ nojaukšana; ☐ novietošana

2. Ziņas par objektu:

1) ēkas grupa II grupa

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt): dzīvojama ēka; X nedzīvojama ēka;

3) ēkas paredzētais galvenais lietošanas veids 1262

(atbilstoši būvju klasifikācijai)

4) ēkas paredzētais augstums (metros) _____

5) ēkas virszemes stāvu skaits _____

6) ēkas pazemes stāvu skaits _____

7) ēkas apbūves laukums _____

8) ēkas būvtilpums (m³) _____

3. Ziņas par zemes gabalu:

1) zemes vienības kadastra apzīmējums 5452 004 0298

2) zemes vienības adrese Skolas iela 6, Nākotne, Glūdas pag., Jelgavas nov.

3) zemes vienības īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs

Jelgavas novada pašvaldība, reģ.nr.90009250597

fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

4) ja būvniecība paredzēta mežā:

a) meža kvartāla numurs _____;

b) meža nogabala numurs _____;

c) atmežojamā platība sadalījumā pa meža nogabaliem _____

4. Ziņas par esošu ēku vai telpu grupu:

1) ēkas grupa _____

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) ēkas kadastra apzīmējums 5452 004 0298 001

3) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt): dzīvojama ēka;

X nedzīvojama ēka;

4) ēkas pašreizējais galvenais lietošanas veids 1262

(atbilstoši būvju klasifikācijai)

- 5) ēkas paredzētais galvenais lietošanas veids 1262
(atbilstoši būvju klasifikācijai)
- 6) ēkas adrese Skolas iela 6, Nākotne, Glūdas pag., Jelgavas nov.
- 7) ēkas īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs
Jelgavas novada pašvaldība, reģ.nr.90009250597
(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)
- 8) ēkai nepieciešamo inženiertīklu demontāža _____
- 9) paredzētā ēkas nojaukšanas metode _____
- 10) būvniecībā radīto atkritumu apjoms _____
- 11) būvniecībā radīto atkritumu pārstrādes vai apglabāšanas vieta _____
- 12) teritorijas sakārtošanas veids _____
- 13) telpu grupas kadastra apzīmējums _____
- 14) telpu grupas pašreizējais lietošanas veids _____
(atbilstoši būvju klasifikācijai)
- 15) telpu grupas paredzētais lietošanas veids _____
(atbilstoši būvju klasifikācijai)
- 16) telpu grupas adrese _____
- 17) telpu grupas īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

5. Būvprojekta izstrādātājs

SIA „Neoprojekts”, reģ.nr.43603037640, būvk.reģ.nr.6989-R, Atmodas iela 19, Jelgava,

(fiziskās personas vārds, uzvārds, sertifikāta Nr. vai juridiskās personas nosaukums,

tālr.63046078

reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs)

6. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana
(papildizmantošana)

7. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude _____

(apsekošanas datums)

Atzinums par būves pārbaudi _____

(numurs un datums)

Projektēšanas nosacījumi

8. Projektēšanas nosacījumi (vajadzīgo atzīmēt):

1) ☐ saskaņojumi ar ēkas īpašnieku vai tiesisko valdītāju:

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

2) ☐ saskaņojumi ar blakus esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem, kopīpašniekiem:

(nekustamo īpašumu adrese, fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

3) ☐ tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi:☐ ar valsts
institūcijām:

<input type="checkbox"/>	Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības (Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, Pils iela 20, Rīga. tālr.: 67228808)
<input type="checkbox"/>	Valsts SIA Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi (Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa, Jelgavas sektors, Tērvetes iela 91d, Jelgava. tālr.: 63010759, 29156776)
<input type="checkbox"/>	Ielas un ceļi VAS „Latvijas Valsts ceļi”, Centra reģiona, Jelgavas nodaļa. Savienības iela 2, Jelgava, LV-3001. tālr.: 63020467
<input type="checkbox"/>	AS „Latvijas dzelzceļš”

- ☐ ar pašvaldības institūcijām:
- ☐ **Ūdensapgāde un kanalizācija**
SIA „Jelgavas novada KU”, Cukura iela 22, Jelgava, LV-3004. tālr.: 63077485
- ☐ ar inženiertīklu turētājiem:
- ☐ **Elektroapgāde**
A/S „Latvenergo”, Zemgales klientu, apkalpošanas centrs, Elektrības iela 10, Jelgava. tālr.: 80200400
- ☐ **Gāzes apgāde**
A/S „Latvijas Gāze”, Jelgavas iecirknis, 4.līnija 35, Jelgava, tālr.: 63022944
- ☐ **Siltumapgāde**
- ☐ **Elektroniskie sakari**
SIA „Lattelecom”, Pasta iela 28, Jelgava., tālr.: 29269261
- 4) ☐ tehniskie vai īpašie noteikumi, ja nav nepieciešams saskaņojums no to izdevēja:
- ☐ **Vides un dabas aizsardzības prasības**
Valsts vides dienests, Jelgavas reģionālā vides pārvalde, Kazarmes iela 17a, Jelgava, LV-3007. tālr.: 63023228
- 5) ☐ citu institūciju saskaņojumi vai atļaujas:
- ☐ **SIA „LatRosTrans”**
Vaļņu iela 3-21, Rīga, LV-1050, Latvija, tālr.: +371 67715800, +371 65401212
(nosaukums, adrese, kontaktinformācija)
- 6) ☐ vides pieejamības prasības, ja ēkai tās nodrošināma atbilstoši normatīvajiem aktiem:
- ☐ teritoriju labiekārtojuma; ☐ piebraucamajiem ceļiem, ielām, ietvēm, gājēju celiņiem;
 - ☐ gājēju pārējām attiecībā uz iespēju pārvietoties no viena augstuma līmeņa un citu, it sevišķi personām ar funkcionāliem traucējumiem;
 - ☐ invalīdu autostāvvietu skaits ne mazāk kā _____;
 - ☐ ēkas ieejai, it sevišķi attiecībā uz iespēju pārvietoties no viena augstuma līmeņa un citu, it sevišķi personām ar funkcionāliem traucējumiem;
 - ☐ pārvietošanās iespējai starp ēkas stāviem personām ar funkcionāliem traucējumiem;
 - ☐ iekštelpu iekārtojuma (☐ sanitāri tehniskajām telpām; ☐ citām telpām _____);
 - ☐ gaitenim un evakuācijas ceļiem;
- 7) ☐ būvprojekta sastāvs:
- ☐ vispārīgā daļa; ☐ arhitektūras daļa; ☐ vispārīgo rādītāju lapa; ☐ teritorijas sadaļa;
 - ☐ arhitektūras sadaļa; ☐ inženierisinājumu daļa: ☐ būvkonstrukcijas;
 - ☐ inženiertīkli (☐ ūdensapgāde un kanalizācija; ☐ apkure, ☐ vēdināšana un gaisa kondicionēšana;
 - ☐ elektroapgāde; ☐ siltumapgāde; ☐ gāzes apgāde; ☐ elektronisko sakaru tīkli; ☐ drošības sistēmas);
 - ☐ citi inženierisinājumi; ☐ vides aizsardzības pasākumi; ☐ būvizstrādājumu specifikācijas; ☐ darbu organizēšanas projekts; ☐ ēkas energoefektivitātes novērtējums aprēķinātajai energoefektivitātei;
 - ☐ ugunsdrošības pasākumu pārskats; ☐ tehnoloģiskā daļa;
 - ☐ ekonomiskā daļa; ☐ papildus prasības būvprojekta detalizācijai atbilstoši vietējās pašvaldības apbūves noteikumiem _____
- 8) ☐ būvprojekta izstrāde piemērojot _____
(Eiropas Savienības dalībvalsts)
- nacionālo standartu un būvnormatīvu tehniskās prasības;
- 9) ☐ būvprojekta ekspertīze;
- 10) ☐ prasības fasādes apdarei izmantojamiem būvizstrādājumiem vai to ekvivalentiem _____
- 11) ☐ prasības būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošanai _____
- 12) ☐ citas prasības atbilstoši teritorijas plānojumam, lokālplānojumam vai detālplānojumam (ja tāds ir izstrādāts)
- 13) ☐ būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana:
- ☐ būvprojekta izstrādātājam; ☐ būvprojekta vadītājam; ☐ būvprojekta ekspertam.
9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš _____
(datums)

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

10. Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

Būvvaldē iesniedzamie dokumenti (vajadzīgo atzīmēt):

☒ būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskā atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija;

☒ atbildīgo būvspeciālistu profesionālā civiltiesiskā atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas;

☒ izstrādāts un saskaņots būvprojekts; ☒ atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts;

☐ atbildīgā būvuzrauga saistību raksts; ☐ būvuzraudzības plāns; ☒ būvdarbu žurnāls;

☒ autoruzraudzības žurnāls; ☒ autoruzraudzības līgums;

☒ informācija par būvdarbu veicēju vai būvētāju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr. vai fiziskas personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta);

informācija par darba aizsardzības koordinātoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs), ja būvdarbus veic vairāk kā viens būvdarbu veicējs;

☐ Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atļauja, ja būvdarbi paredzēti valsts aizsargājamā kultūras pieminekļi vai tā aizsardzības zonā;

☐ citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _____

Būvvaldes atzīmes un lēmumi

11. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi 08.02.2016 Nr.47/2016

(datums)

Pēc atzīmes veikšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi jāizpilda divu gadu laikā.

Būvvaldes atbildīgā amatpersona Būvvaldes vadītājs Andris Ziemelis

(amats, (vārds, uzvārds, paraksts))

08.02.2016

(datums)

12. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____

(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats, (vārds, uzvārds, paraksts))

(datums)

13. Pēc atzīmes veikšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi maksimālais būvdarbu veikšanas ilgums **8 (astoņi)** gadi

1) būvdarbi veicami līdz:

(datums)

2) būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskā atbildības obligātās apdrošināšanas polisē norādītais apdrošināšanas periods _____

3) ēkas nodošana ekspluatācijā veicama līdz _____

(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats, (vārds, uzvārds, paraksts))

(datums)

14. Būvatļauja pagarināta līdz _____

(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats, (vārds, uzvārds, paraksts)) (datums)

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā **Jelgavas novada pašvaldības administratīvo aktu strīdu komisijā Pasta ielā 37, Jelgavā.**

(iestādes nosaukums, adrese)